



VILLA IN AFFITTO, CERNOBBIO, ID 93



Prezzo :	18 000 €/mese	Numero di piani:	3
ID:	93	Stato:	Ristrutturato a nuovo
Tipo di proprietà:	Affitto	Distanza dall'aeroporto:	54 km
Località:	Cernobbio	Anno di costruzione:	2015
Camere da letto:	5+	Como:	6.0 km
Superficie:	335 mq	Lugano (Svizzera):	33.0 km
Balconi:	4	Milano:	55.0 km
Logge:	2	Milano Malpensa aeroporto:	54.0 km

Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

Descrizione:

Situata sulle colline della bellissima città di Cernobbio, famosa nel mondo per locations quali Villa d'Este e Villa d'Erba (ospiti del Concorso d'Eleganza, Forum Ambrosetti...).

La Villa è a soli 5 minuti a piedi dal famoso ristorante "Gatto nero".

È stato recentemente ristrutturato con finiture e mobili di alta gamma ed è finalizzato a un soggiorno rilassante. Tutte le camere sono dotate di bagno personale, accesso alle terrazze, TV con canali satellitari e Netflix. Il piano interrato è uno spazio SPA con bagno turco (aromaterapia e cromoterapia), sauna al cedro e lettino per massaggi.

La villa vanta viste mozzafiato sul lago dalle sue due terrazze attrezzate con lettini, zone pranzo e barbecue, una piscina con vista lago e un giardino privato con cucina completamente attrezzata in stile toscano.

I piani sono collegati internamente con uno spazioso ascensore.

A disposizione un pianoforte, impianto karaoke, uno spazio di cottura con barbecue e un autentico forno per la pizza.

Caratteristiche:

Camere da letto: 6

Bagni: 8

Terrazze: 2

Piani: 3



Parcheggio: garage privato, carica auto elettriche.
Superficie, metri quadrati: 335
Giardino, metri quadrati: 800
APE: B, 52,29 kwh/m2a
Piscina: esterna, acqua riscaldata, nuoto contro corrente.
Anno di costruzione: 2015
Stato immobile: Completamente ristrutturato
Riscaldamento: Riscaldamento autonomo
Raffreddamento: CA
Distanza da Como: 9 km
Per Lugano (Svizzera): 35,0 km
Per Milano: 68,0 km
Per l'aeroporto di Milano Malpensa: 58,0 km

Attrezzature:

- Accesso ad Internet
- TV con canali satellitari
- Abbonamento Netflix
- Telecamere di sicurezza (all'esterno)
- Casseforti
- Ascensore
- Cucina completamente attrezzata (frigorifero in stile americano, forno, piano cottura, lavastoviglie, elettrodomestici e utensili da cucina, dispensa, macchina per il caffè, frigorifero per vini)
- Cucina esterna completamente attrezzata (frigorifero, cantinetta vino, forno, piano cottura, lavastoviglie, forno per pizza a legna, barbecue)
- Tavolo barbecue
- Lavanderia e ripostiglio
- Cantina
- Pianoforte
- Bagno turco e sauna
- Lettino da massaggio
- Karaoke
- Piscina con vista panoramica

Piano terra:

Cucina con zona pranzo e soggiorno, bagno, 2 camere matrimoniali con bagno, 1 camera singola con bagno, cantina vini, lavanderia, terrazzo con zona BBQ

Primo piano:

3 camere matrimoniali con bagni, terrazzo solarium

Piano interrato:

Area SPA con bagno turco, sauna, bagno, zona soggiorno con TV e set karaoke

Garage privato coperto

Spazio esterno:

Cucina e zona pranzo, zona piscina con lettini

Gli ospiti adorano questa casa perché:

- Terrazze vista lago e piscina
- Spa
- Garage privato
- Ascensore

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.



Sei interessato a questo annuncio?

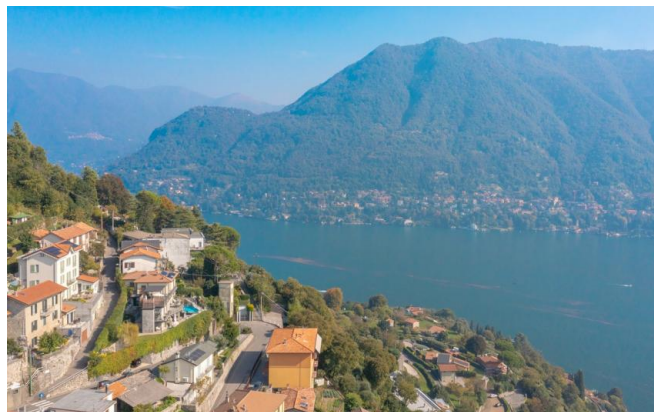
Cellulare/Whatsapp: **+393382616725**

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare – agente immobiliare locale



Immagine:

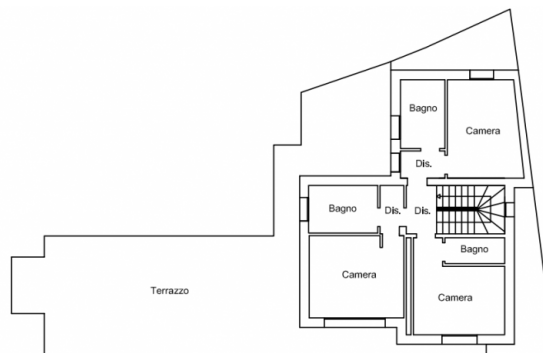




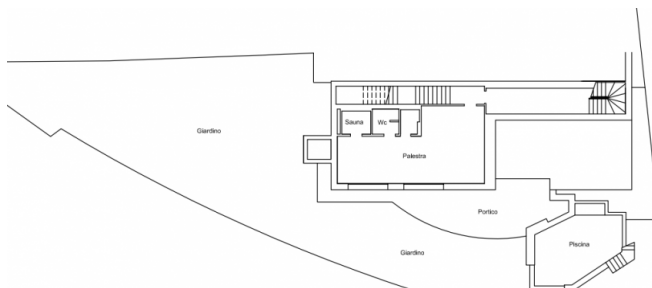




Planimetria:



PIANO PRIMO h = 2.80 m



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA h = 2.40 m

