



### VILLA DI LUSO IN AFFITTO, TREMEZZINA, ID 261



<b>Prezzo :</b>	Quotazione su richiesta
<b>ID:</b>	261
<b>Tipo di proprietà:</b>	Affitto
<b>Località:</b>	Tremezzina
<b>Camere da letto:</b>	5+
<b>Stato:</b>	Ristrutturato a nuovo

<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	75 km
<b>Como:</b>	31.0 km
<b>Lugano (Svizzera):</b>	31.0 km
<b>Milano:</b>	78.0 km
<b>Milano Malpensa aeroporto:</b>	75.0 km

#### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

#### Descrizione:

Situata sulla sponda occidentale del lago, in località Tremezzina, questa villa, costruita a metà del XVI secolo, è una delle proprietà più grandi e prestigiose del Lago di Como con accesso diretto al lago.

La villa è stata recentemente rinnovata dal famoso designer francese Jacques Garcia

La Villa vanta importanti dettagli storici come spettacolari affreschi barocchi del 17 ° secolo.

La Villa offre:

- 6 suite di lusso nel palazzo principale,
- 4 ulteriori camere da letto nell'ala sinistra della dimora
- 5 camere da letto nel villino adiacente

E' un luogo ideale per qualsiasi tipo di evento, matrimonio e seminario.

DOTAZIONE:

- Ascensore
- Piscina all'aperto
- Piscina coperta
- Biblioteca
- Cassaforte in ogni camera
- Cucina professionale completamente attrezzata
- Accesso privato al lago
- 2 darsene
- Palestra



- Parcheggio sicuro
- Sistema moderno di riscaldamento e aria condizionata
- Sistema di sicurezza avanzato

### PERSONALE

- Direttore della villa
- 2 domestiche
- Chef
- Cameriere
- 2 giardinieri

### SERVIZI INCLUSI

- Servizio di portineria all'arrivo e alla partenza
- Servizio di Concierge
- Pulizie bisettimanali / cambio lenzuola e asciugamani
- Pulizia giornaliera
- WIFI, TV
- Costi utenze (escluso telefono)

### SERVIZI EXTRA

- Servizio di limousine
- Noleggio auto di lusso
- Trasferimenti in elicottero
- Guardie di sicurezza 24/7
- Massaggi / trattamenti di bellezza / parrucchiere
- Istruttore di fitness personale
- Maggiordomo personale
- Chef ore extra
- Cantina / degustazione vini
- Lavaggio a secco
- Lezioni di cucina locale
- Guida turistica privata
- Personal shopper

I principali aeroporti internazionali sono Milano-Malpensa (45 minuti in auto) e Milano-Linate (70 minuti in auto). Per l'aviazione privata, ci sono 3 opzioni disponibili: aeroporto internazionale di Lugano (40 minuti in auto), Milano-Malpensa, Milano-Linate.

Sei interessato ad affittare questa proprietà?

Per conoscere la disponibilità e i prezzi chiama +393664476630 (Hanna Fitsner, agente immobiliare) o scrivi a Best Como Immobiliare , e-mail: info@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - esperto immobiliare locale



**Immagine:**





