

VILLA, TREMEZZINA, ID 154



<b>Preis :</b>	1 050 000 €	<b>Landfläche:</b>	1000 qm
<b>ID:</b>	154	<b>Loggien:</b>	1
<b>Abschnitt:</b>	Verkauf	<b>Entfernung vom Flughafen:</b>	76 km
<b>Art der Immobilie Typ:</b>	Villa	<b>Como:</b>	28.0 km
<b>Ort:</b>	Tremezzina	<b>Lugano (Schweiz):</b>	35.0 km
<b>Schlafzimmern:</b>	4	<b>Nach Mailand:</b>	76.0 km
<b>Bäder:</b>	4	<b>Mailand Malpensa:</b>	76.0 km
<b>Oberfläche:</b>	375 qm		

#### Inmobiliens Daten:

- Schwimmbad
- Park
- Seeblick

#### Bezeichnung:

Villa mit Blick auf den Comer See - Tremezzina.

Ihr Zuhause zwischen See, Bergen und modernem Komfort.

Entdecken Sie diese herrliche Villa in ruhiger Wohnlage, nur wenige Schritte von wichtigen Dienstleistungen und nur 20 Minuten von der Schweizer Grenze entfernt, perfekt für alle, die Komfort und Internationalität suchen.

Hauptmerkmale:

4 geräumige und helle Schlafzimmer.

Moderne Küche und großes Wohnzimmer, ideal für den Alltag oder um Freunde und Familie zu bewirten.

Taverne und Garage für zusätzlichen Platz und Komfort.

Große überdachte Veranda mit Kamin und Grill, perfekt für Mahlzeiten im Freien und entspannende Momente mit Blick auf den See.

Hallenbad für ganzjährigen Wellnessgenuss.

Solarmodule für Energieeinsparungen und eine ökologisch nachhaltige Wahl.

Flacher und gepflegter Garten, ideal für Kinder oder um eine eigene grüne Ecke zu schaffen.

Große Fenster und ein helles Wohnzimmer, die eine einzigartige Atmosphäre und unvergessliche Ausblicke bieten.

Dieses Anwesen eignet sich perfekt als erstes Zuhause oder als Ferienresidenz und verbindet den Charme des Comer Sees mit dem Komfort einer strategischen Lage in der Nähe von Dienstleistungen, Restaurants und den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Gegend.

Verpassen Sie nicht die Chance, in einem Stück Paradies zu leben!



Ihr neues Leben am Comer See erwartet Sie!

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren:

Telefon/WhatsApp: +39 338 2616725

E-Mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Ihr vertrauenswürdiger Immobilienpartner am Comer See.

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und keinen vertraglichen Wert.



**Bilder:**



